



# Comune di Pordenone

SETTORE VI: OPERE PUBBLICHE, AMBIENTE, GESTIONE DEL TERRITORIO  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## AVVISO PUBBLICO

**per indagine esplorativa volta ad identificare una  
platea di potenziali operatori economici da invitare alla  
successiva procedura negoziata per l'affidamento del  
Servizio di pulizia caditoie, griglie di raccolta di acque  
meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte  
Periodo triennio 2025-2026-2027**

**CIG: B4F93E08D4**

Il Comune di Pordenone rende noto che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia caditoie, griglie di raccolta di acque meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte site nel territorio del Comune di Pordenone, per il triennio 2025-2027,

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici, in possesso dei requisiti necessari, potenzialmente interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dar seguito alla selezione per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

### 1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI PORDENONE

C.so Vittorio Emanuele II, 64 - 33170 Pordenone

PEC: [comune.pordenone@certgov.fvg.it](mailto:comune.pordenone@certgov.fvg.it)

Sito istituzionale: [www.comune.pordenone.it](http://www.comune.pordenone.it)

Responsabile Unico di Progetto: ing. Giovanni Sparta - Responsabile dell'Unità Operativa Difesa del suolo e Mobilità.

Responsabile del procedimento di gara: dott.ssa Michela Baldissera, mail:

[ufficio.gare@comune.pordenone.it](mailto:ufficio.gare@comune.pordenone.it)

Punto di contatto per informazioni in merito al presente avviso: dott.ssa Manuela Tona, tel. 0434.392325

### 2) OGGETTO DELL'APPALTO

La procedura ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizia e spurgo delle caditoie stradali, griglie di raccolta di acque meteoriche e teleispezioni di tratti di condotta con telecamera nel territorio del Comune di Pordenone.

Il servizio consiste precisamente:

- nella rimozione e asportazione dei materiali depositati dentro il pozzetto della caditoia o all'interno delle griglie da eseguirsi con apposito mezzo meccanico aspirante, con successivo lavaggio con getto d'acqua a pressione mediante utilizzo di attrezzatura idropulente con modulazione della pressione, compreso il successivo smaltimento del materiale aspirato a sito regolarmente autorizzato. L'effettiva disostruzione del pozzetto dovrà essere verificata mediante prova di scarico; non è consentita la pulizia dei pozzetti unicamente con il lavaggio a pressione in quanto il materiale non rimosso può provocare l'intasamento degli eventuali sifoni e della tubazione fognaria annessa;
- nella pulizia di tratti di condotte che risultano intasate con le medesime attrezzature utilizzate per la pulizia dei pozzetti, con aspirazione del materiale di risulta per il suo smaltimento;
- nella teleispezione di tratti di condotte con telecamera e relativo report fornito su supporto digitale o inviata all'ufficio tecnico;
- solo in via residuale e di minima incidenza potrà essere richiesta la pulizia delle fontane ornamentali e lavatoi mediante: interventi di asporto dei materiali, compresi rifiuti, fogliame, ramaglie e ogni materiale estraneo, presenti negli specchi d'acqua, nei manufatti che compongono le fontane e nelle aree strettamente circostanti, comprese anche eventuali griglie di raccolta esterne alle vasche che costituiscono parte integrante delle fontane medesime, oltre che la pulizia delle vasche interne, previo svuotamento ove possibile, compresa pulizia del fondo, da effettuarsi manualmente o a mezzo idropulitrici e aspiratori; la pulizia dovrà comprendere anche la pulizia dei filtri interni alle vasche ove presenti

La tipologia e le modalità degli interventi sopra indicati sono dettagliatamente descritti al punto 3, 4 e 7 del Quaderno d'Oneri e Condizioni.

Prestazione principale: CPV 90470000-2 (servizi di pulizia delle fognature).

### **3) IMPORTO STIMATO**

Il valore globale dell'appalto è stimato in € 195.300,00 (centonovantacinquemilatrecento/00, oltre all'iva, comprensivo di € 9.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, importo ripartito in parti uguali (pari ad € 65.100,00) nelle tre annualità 2025, 2026 e 2027.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice, l'importo posto a base di gara sopra indicato comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha indicativamente stimato in misura pari ad € 52.730,00 (circa il 27% del valore dell'appalto).

### **4) DURATA**

Il contratto di appalto del servizio avrà la durata di anni 3 (tre); il servizio dovrà, dunque, eseguirsi negli anni 2025-2026-2027 e fino alla concorrenza dell'importo massimo annuale pari a € 65.100,00, oltre all'iva di legge.

### **5) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., in possesso dei seguenti requisiti:

#### **A) Requisiti di ordine generale**

Assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. o di altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

#### **B) Requisiti di idoneità professionale – art. 100, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023**

- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto.  
Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili;

- Iscrizione all'albo Albo nazionale gestori ambientali istituito dal D.Lgs 152/06 almeno per la Categoria 4: raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi;
- iscrizione nelle white lists della Prefettura competente.

### **C) Requisiti di capacità tecnica e professionale – art. 100, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023**

Aver svolto, negli ultimi tre anni, servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto (pulizia caditoie e griglie di raccolta acque meteoriche, teleispezioni e pulizia condotte) per la cifra complessiva nel periodo almeno pari ad € 30.000,00.

I soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f) g) e h) del Codice devono possedere i requisiti nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. L'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve avere posseduto da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo, da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori. I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) e c) del Codice, utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

Per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di capacità tecnica e finanziaria sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole consorziate.

## **6) PROCEDURA**

L'eventuale affidamento avverrà mediante procedura negoziata attraverso una RdO sulla piattaforma eAppaltiFVG, ove verranno invitati tutti gli operatori economici che abbiano manifestato interesse.

Il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, è quello del prezzo più basso con ribasso unico percentuale da applicare nella contabilità del servizio in maniera uniforme ai singoli prezzi posti a base di gara, al netto dell'Iva, e precisamente indicati al punto 5 del Quaderno d'Oneri e Condizioni

L'appalto in oggetto non viene suddiviso in lotti poiché le attività previste sono tra loro strettamente connesse e consequenziali e necessitano di una gestione unitaria; inoltre la suddivisione in lotti non garantirebbe il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto e comporterebbe invece criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione del servizio: un unico aggiudicatario è in grado di gestire la richiesta dell'Amministrazione contraente, assicurando unitarietà ed omogeneità nel coordinamento delle attività da prestare. Per la quantità e tipologia di prestazioni richieste l'appalto garantisce comunque l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese.

La presente manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante.

## **7) PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La presente procedura si svolgerà con modalità telematica tramite Richiesta di Interesse (RdI) sulla piattaforma di eProcurement della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>.) Gli interessati in possesso dei requisiti sopra indicati potranno

manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di gara in oggetto mediante presentazione di apposita istanza che dovrà pervenire entro la data indicata in piattaforma.

A tal fine gli interessati dovranno iscriversi al sistema di eProcurement regionale seguendo le istruzioni disponibili nella home page della piattaforma.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente avviso ("Modello A") ed essere sottoscritta mediante firma digitale.

Saranno escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo la scadenza indicata nella piattaforma;
- inviate mediante modalità diverse dalla piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia con accesso tramite il portale [eappalti.regione.fvg.it](https://eappalti.regione.fvg.it).

## **8) COMUNICAZIONI**

Tutte le comunicazioni inerenti alla procedura saranno effettuate, tramite PEC, mediante l'apposita area "Messaggi" della Rdl on line sulla piattaforma "eAppaltiFVG". Ai fini dell'utilizzo del sistema e per tutte le attività e le operazioni ivi compiute, la Ditta elegge il proprio domicilio nell'area appositamente individuata dal sistema.

Per quanto attiene, in particolare, le comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice si precisa che:

- i documenti oggetto di comunicazione sono depositati nel Portale;
- il loro caricamento nonché la loro esatta collocazione verranno comunicati ai concorrenti a mezzo PEC, tramite la funzionalità Messaggi della Rdl.

In caso di sopravvenute modifiche al domicilio digitale collegato alla propria utenza, l'operatore economico è tenuto ad aggiornare tempestivamente tali dati; in caso contrario, la Stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o il mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di concorrenti plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione effettuata nei confronti dell'operatore capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori raggruppati, aggregati o consorziati.

## **9) TRATTAMENTO DATI**

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

L'informativa redatta ai sensi dell'art 13 del Regolamento UE n.2016/679 sul trattamento dei dati personali depositati è visionabile nella pagina principale di accesso al Portale.

Insiel S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'utilizzo del portale <https://eappalti.regione.fvg.it>.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali.

Si invita a prendere visione dell'allegata informativa redatta ai sensi dell'art 13 del Regolamento UE n.2016/679 per il trattamento dei dati personali ai fini dell'esecuzione del contratto e/o l'adempimento di impegni precontrattuali.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Pordenone, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 64, in persona del sindaco pro tempore.

DATA PROTECTION OFFICER (D.P.O.) - Responsabile della protezione dei dati  
SISTEMA SUSIO SRL

Via Pontida 9 – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)  
tel: 02 92345836

email: [info@sistemasusio.it](mailto:info@sistemasusio.it)  
PEC: [info@pec.sistemasusio.it](mailto:info@pec.sistemasusio.it)

## **10) AVVERTENZE ED ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso verrà pubblicato:

- nella sezione "Avvisi in area pubblica" della piattaforma di eProcurement "eAppaltiFVG";
- sul "profilo del committente" - sito internet del Comune di Pordenone nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti".

Sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute la Stazione Appaltante procederà eventualmente ad invitare, tramite la piattaforma "eAppaltiFVG", i soggetti qualificati che abbiano validamente manifestato il loro interesse a partecipare alla presente procedura.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo quello di comunicare la propria disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine all'eventuale affidamento, così come non costituisce proposta contrattuale da parte della Stazione Appaltante e non vincola quest'ultima in alcun modo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà in ogni momento di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa al presente avviso.

All. A "Modulo per Manifestare interesse"

Il Funzionario Amministrativo P.O.  
Dott.ssa Michela Baldissera  
documento sottoscritto con firma digitale  
ex D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.